

SO.GE.PAT. S.R.L.

Sede in Via Giordano Bruno, 1 - 98122 MESSINA (ME)
Capitale Sociale Euro 76.000,00.= interamente versato
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02128860836

Bilancio al 31/12/2009**Stato patrimoniale attivo****31/12/2009 31/12/2008****A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

(di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni*I. Immateriali*

- 1) Costi di impianto e di ampliamento
- 2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità
- 3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno
- 4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili
- 5) Avviamento
- 6) Immobilizzazioni in corso e acconti
- 7) Altre

II. Materiali

- 1) Terreni e fabbricati
- 2) Impianti e macchinario
- 3) Attrezzature industriali e commerciali
- 4) Altri beni
- 5) Immobilizzazioni in corso e acconti

826 1.096

826 1.096

III. Finanziarie

- 1) Partecipazioni in:
 - a) imprese controllate
 - b) imprese collegate
 - c) imprese controllanti
 - d) altre imprese
- 2) Crediti
 - a) verso imprese controllate
 - b) verso imprese collegate
 - c) verso controllanti
 - d) verso altri
- 3) Altri titoli
- 4) Azioni proprie
(valore nominale complessivo)

Totale immobilizzazioni

826 1.096

C) Attivo circolante*I. Rimanenze*

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
- 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
- 3) Lavori in corso su ordinazione
- 4) Prodotti finiti e merci
- 5) Acconti

II. Crediti

1) Verso clienti

- entro 12 mesi	1.000	7.133
- oltre 12 mesi		

1.000 7.133

2) Verso imprese controllate

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

3) Verso imprese collegate

- entro 12 mesi
- oltre 12 mesi

4) Verso controllanti

4-bis) Per crediti tributari

- entro 12 mesi	10.651	21.168
- oltre 12 mesi		

10.651 21.168

4-ter) Per imposte anticipate

5) Verso altri

- entro 12 mesi	30.141	17
- oltre 12 mesi		

30.141 17

41.792 28.318
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni

- 1) Partecipazioni in imprese controllate
- 2) Partecipazioni in imprese collegate
- 3) Partecipazioni in imprese controllanti
- 4) Altre partecipazioni
- 5) Azioni proprie
- 6) Altri titoli

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	15.299	95.349
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	5	4
	15.304	95.353

Totale attivo circolante

57.096 123.671
D) Ratei e risconti**Totale attivo**

57.922 124.767

Stato patrimoniale passivo**31/12/2009****31/12/2008****A) Patrimonio netto**

I. Capitale	76.000	76.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro		(1)
		(1)
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(28.667)	(20.091)
IX. Utile d'esercizio		
IX. Perdita d'esercizio	(6.359)	(8.576)
Totale patrimonio netto	40.974	47.332

B) Fondi per rischi e oneri

- 1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili
- 2) Fondi per imposte, anche differite
- 3) Altri

Totale fondi per rischi e oneri**C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato****9.394****7.797****D) Debiti**

1) Obbligazioni		
2) Obbligazioni convertibili		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
4) Debiti verso banche		
5) Debiti verso altri finanziatori		
6) Acconti		
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	893	2.775
- oltre 12 mesi		
	893	2.775
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
9) Debiti verso imprese controllate		
10) Debiti verso imprese collegate		
11) Debiti verso controllanti		

12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	3.359	6.693
- oltre 12 mesi		
		3.359
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		6.693
- entro 12 mesi	1.074	2.124
- oltre 12 mesi		
		1.074
14) Altri debiti		2.124
- entro 12 mesi	2.228	58.046
- oltre 12 mesi		
		2.228
Totale debiti	7.554	69.638

E) Ratei e risconti

- aggio sui prestiti
- vari

Totale passivo	57.922	124.767
-----------------------	---------------	----------------

Conti d'ordine

31/12/2009

31/12/2008

- 1) Rischi assunti dall'impresa
- 2) Impegni assunti dall'impresa
- 3) Beni di terzi presso l'impresa
- 4) Altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine**Conto economico**

31/12/2009

31/12/2008

A) Valore della produzione

- 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni 15.853 34.067
- 2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti
- 3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione
- 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni
- 5) Altri ricavi e proventi:

Totale valore della produzione

15.853

34.067

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
7) Per servizi	45.858	59.469
8) Per godimento di beni di terzi		3.372
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	19.023	23.117
b) Oneri sociali	6.317	4.352
c) Trattamento di fine rapporto	1.597	1.578
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
	<u>26.937</u>	<u>29.047</u>
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	270	364
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	<u>270</u>	<u>364</u>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	8	640
Totale costi della produzione	73.073	92.892
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	(57.220)	(58.825)

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni:		
16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	522	65
	<u>522</u>	<u>65</u>
	522	65
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	864	3.262
	<u>864</u>	<u>3.262</u>
17-bis) Utili e Perdite su cambi		
Totale proventi e oneri finanziari	(342)	(3.197)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie**E) Proventi e oneri straordinari**

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

53.132

57.855

1

53.133

57.855

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni
- imposte esercizi precedenti
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

1

1

Totale delle partite straordinarie

53.133

57.854

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)

(4.429)

(4.168)

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

- a) Imposte correnti
- b) Imposte differite
- c) Imposte anticipate
- d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

1.930

4.408

1.930

4.408

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

(6.359)

(8.576)

Messina, li 11/06/2010

Il Presidente del Consiglio di amministrazione
MESSINA ANTONINO

SO.GE.PAT. S.R.L.

Sede in Via Giordano Bruno, 1 - 98122 MESSINA (ME)

Capitale sociale Euro 76.000,00.= interamente versato

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02128860836

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2009**Premessa**

Signori Soci,
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (6.359).

Attività svolte

La Nostra Società, come ben sapete, svolge la propria attività nel settore dei Patti Territoriali dove opera in qualità di gestore del Patto Territoriale di Messina.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2009 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni*Materiali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività**A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

B) Immobilizzazioni**I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
826	1.096	(270)

Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	11.515
Ammortamenti esercizi precedenti	(10.419)
Saldo al 31/12/2008	1.096
Ammortamenti dell'esercizio	(270)
Saldo al 31/12/2009	826

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

II. Crediti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
41.792	28.318	13.474

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze: (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	1.000			1.000
Per crediti tributari	10.651			10.651
Verso altri	30.141			30.141
	41.792			41.792

III. Attività finanziarie

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
15.304	95.353	(80.049)

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008
Depositi bancari e postali	15.299	95.349
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	5	4
Arrotondamento		
	15.304	95.353

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

Passività**A) Patrimonio netto**

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

	Saldo al 31/12/2009 40.974	Saldo al 31/12/2008 47.332	Variazioni (6.358)
Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi
Capitale	76.000		
Riserva da sovrapprezzo az.			
Riserve di rivalutazione			
Riserva legale			
Riserve statutarie			
Riserve per azioni proprie in portafoglio			
Altre riserve			
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)		(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(20.091)		8.576
Utile (perdita) dell'esercizio	(8.576)	(6.359)	(8.576)
	47.332	(6.359)	(1)
			40.974

Il capitale sociale è così composto: (articolo 2427, primo comma, n. 17 e 18, C.c.).

Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Ordinarie	400	190
Totale	400	190

Nel patrimonio netto, oltre il capitale Sociale di euro 76.000.=, non sono presenti altre poste.

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2009 9.394	Saldo al 31/12/2008 7.797	Variazioni 1.597
------------------------------	------------------------------	---------------------

La variazione è così costituita:

Variazioni	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
TFR, movimenti del periodo	7.797	1.597		9.394

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2009 verso i dipendenti in forza a tale data.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
7.554	69.638	(62.084)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa: (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso fornitori	893			893
Debiti tributari	3.359			3.359
Debiti verso istituti di previdenza	1.074			1.074
Altri debiti	2.228			2.228
	7.554			7.554

Conto economico**A) Valore della produzione**

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
	15.853	34.067	(18.214)
Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	15.853	34.067	(18.214)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi			
	15.853	34.067	(18.214)

B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
	73.073	92.892	(19.819)
Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci			
Servizi	45.858	59.469	(13.611)
Godimento di beni di terzi		3.372	(3.372)
Salari e stipendi	19.023	23.117	(4.094)
Oneri sociali	6.317	4.352	1.965
Trattamento di fine rapporto	1.597	1.578	19
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali			
Ammortamento immobilizzazioni materiali	270	364	(94)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	8	640	(632)
	73.073	92.892	(19.819)

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2009 (342)	Saldo al 31/12/2008 (3.197)	Variazioni 2.855
Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	522	65	457
(Interessi e altri oneri finanziari)	(864)	(3.262)	2.398
Utili (perdite) su cambi			
	(342)	(3.197)	2.855

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				522	522
				522	522

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi bancari				142	142
Interessi fornitori				2	2
Interessi medio credito					
Sconti o oneri finanziari				720	720
				864	864

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

	Saldo al 31/12/2009 53.133	Saldo al 31/12/2008 57.854	Variazioni (4.721)
Descrizione	31/12/2009	Anno precedente 31/12/2008	
Plusvalenze da alienazioni		Plusvalenze da alienazioni	
Varie	53.133	Varie	57.855
Totale proventi	53.133	Totale proventi	57.855
Minusvalenze		Minusvalenze	
Imposte esercizi		Imposte esercizi	
Varie		Varie	(1)
Totale oneri		Totale oneri	(1)
	53.133		57.854

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2009 1.930	Saldo al 31/12/2008 4.408	Variazioni (2.478)
Imposte	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
Imposte correnti:	1.930	4.408	(2.478)
IRES		1.728	(1.728)
IRAP	1.930	2.680	(750)
	1.930	4.408	(2.478)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori.

	Qualifica	Compenso
Amministratori		1.085

Circa la perdita d'esercizio di Euro (6.359).=, si propone di portarla a nuovo in attesa di futura copertura e delle deliberazioni dell'assemblea dei Soci.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Messina li, 11/06/2010

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
MESSINA ANTONINO




SO.GE.PAT. S.R.L.

Sede in Via Giordano Bruno, 1 - 98122 MESSINA (ME)
Capitale sociale Euro 76.000,00.= interamente versato
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02128860836

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2010, il giorno 29 del mese di Giugno alle ore 9,30, in Messina Piazza Cavallotti, 1, presso la sala giunta della Camera di Commercio di Messina, si è tenuta l'assemblea generale ordinaria in seconda convocazione, della "SO.GE.PAT. s.r.l.", per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- Deliberazioni ai sensi dell'art. 2364 del Codice Civile punti 1) e 3).

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

SIRACUSANO VINCENZO	Consigliere delegato
GERMANA' ANTONINO	Consigliere
SPIGNOLO LUIGI	Consigliere

nonché i Signori Soci, rappresentanti, in proprio o per delega, numero 229 quote sulle numero 400 quote costituenti l'intero capitale sociale.

Le presenze dei partecipanti risultano anche dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti. Il foglio presenze sarà conservato agli atti della società.

In assenza del Presidente del Consiglio di Amministrazione viene nominato ed assume la presidenza il Consigliere delegato dott. Vincenzo Siracusano.

I presenti chiamano a fungere da segretario la dott.ssa Claudia Buta rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Consigliere delegato fa constatare che l'assemblea in prima convocazione è andata deserta e che in seconda convocazione, deve ritenersi valida essendo presenti il Consiglio di amministrazione, e Soci rappresentati in proprio o per delega numero 229 quote sulle 400 quote costituenti il Capitale sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Consigliere delegato chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Consigliere delegato dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Consigliere delegato chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Con riferimento all'ordine del giorno, il Consigliere delegato distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2009
- bozza della Relazione sulla gestione al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2009
- bozza della Nota Integrativa al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2009.

Aprire la seduta il Consigliere delegato precisando che la Sogepat continua a svolgere i servizi alle imprese beneficiarie finanziate sia dal Patto generalista che dal Patto rimodulato anche se le risorse non sono più sufficienti e si va avanti con il sostegno della Camera di Commercio. Prosegue poi dando lettura alla relazione sulla gestione del bilancio soffermandosi sull'andamento della gestione e sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio. In particolare mette in evidenza la nota ministeriale del 03/02/2010 riguardante precisazioni in merito alle richieste di autorizzazione alla rimodulazione a norma della l. n. 127 del 03/08/2007. Prosegue chiarendo che con questa nota il Ministero dello Sviluppo Economico informa che la somma di € 756.437.729,63 derivante da revoche, rinunce ed economie risulta in perenzione amministrativa e quindi non disponibile per soddisfare le richieste di rimodulazione avanzate dai Soggetti responsabili per cui la Direzione generale del Ministero ha richiesto al Ministero dell'Economia la riassegnazione al pertinente capitolo di bilancio.

Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento all'ordine del giorno.

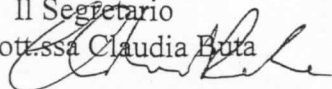
L'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

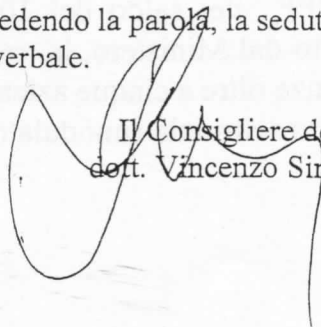
- di approvare il Bilancio, la Nota Integrativa e la Relazione sulla Gestione relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009, così come predisposti dal Consiglio di Amministrazione, che evidenziano un risultato negativo di Euro. (6.359), (ALLEGATO A);
- di approvare la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione della perdita d'esercizio di Euro (6.359), disponendo che venga portata a nuovo in attesa di futura copertura;
- di confermare il compenso agli amministratori ai sensi dell'art. 2364 del codice civile punto 3;
- di conferire ampia delega al Consigliere delegato, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 10.30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
dott.ssa Claudia Botta



Il Consigliere delegato
dott. Vincenzo Siracusano



SO.GE.PAT. S.R.L.

Sede in Via Giordano Bruno, 1 - 98122 MESSINA (ME)
Capitale sociale Euro 76.000,00.= interamente versato
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02128860836

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2009

Signori Soci,
l'esercizio chiuso al 31/12/2009 riporta un risultato negativo pari a Euro (6.359).

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La Società come noto gestisce il Patto Territoriale Generalista ed il Patto Territoriale Rimodulato Turismo

Ai sensi dell'art. 2428 segnaliamo che l'attività viene svolta, soltanto nella sede di Messina Via Giordano Bruno, 1.

Dal Patto Generalista sono residue disponibilità derivanti da rinunce, revoche ed economie pari ad €.12.525.284,40 per i quali la Sogepat ha già ottenuto un decreto di rimodulazione per €. 5.207.535,28, mentre in data 11/02/08, è stata presentata un'ulteriore richiesta di autorizzazione alla rimodulazione delle risorse disponibili per complessivi € 6.240.302,94. Con nota del 06/05/2008 il Ministero dello Sviluppo Economico ha richiesto alla Regione Siciliana il nulla osta che è stato concesso con Delibera della Giunta Regionale n. 138 del 21/22 aprile 2009; si resta pertanto in attesa del relativo decreto del Ministero dello Sviluppo Economico.

Con il primo decreto di rimodulazione sono stati finanziati, attraverso apposito bando, 17 progetti di investimento e riqualificazione nel settore "turismo" con la previsione di un incremento occupazionale di 108 u.l. nei Comuni della provincia peloritana già aderenti all'originario Patto generalista. Ad oggi le ultime 6 imprese beneficiarie hanno ultimato gli investimenti e presenteranno lo stato finale nei termini previsti dalla normativa.

Andamento della gestione

Tutte le imprese finanziate dal Patto generalista hanno ultimato gli investimenti ed il Ministero ha avviato 29 accertamenti definitivi di competenza. Questo Soggetto Responsabile ha potuto emettere, a seguito dei verbali depositati dalle commissioni di collaudo, 24 provvedimenti definitivi con la conseguente erogazione da parte della CCDDPP del saldo del 10%. La Sogepat inoltre mentre ha concluso, secondo quanto richiesto dal Ministero, la relazione informatizzata del 2° semestre 2009 continua a fornire assistenza oltre a cinque aziende finanziate dal Patto Generalista anche ai Soggetti beneficiari del Patto settoriale rimodulato.

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
valore della produzione	(30.013)	(29.414)	(25.269)
margine operativo lordo	(56.950)	(58.461)	(49.684)
Risultato prima delle imposte	(4.429)	(4.168)	(483)

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2009	31/12/2008	Variazione
Ricavi netti	15.853	34.067	(18.214)
Costi esterni	45.866	63.481	(17.615)
Valore Aggiunto	(30.013)	(29.414)	(599)
Costo del lavoro	26.937	29.047	(2.110)
Margine Operativo Lordo	(56.950)	(58.461)	1.511
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	270	364	(94)
Risultato Operativo	(57.220)	(58.825)	1.605
Proventi diversi			
Proventi e oneri finanziari	(342)	(3.197)	2.855
Risultato Ordinario	(57.562)	(62.022)	4.460
Componenti straordinarie nette	53.133	57.854	(4.721)
Risultato prima delle imposte	(4.429)	(4.168)	(261)
Imposte sul reddito	1.930	4.408	(2.478)
Risultato netto	(6.359)	(8.576)	2.217

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
ROE netto			
ROE lordo			
ROI			
ROS	(3,61)	(1,73)	(1,56)

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2009	31/12/2008	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette			
Immobilizzazioni materiali nette	826	1.096	(270)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie			
Capitale immobilizzato	826	1.096	(270)
Rimanenze di magazzino			
Crediti verso Clienti	1.000	7.133	(6.133)
Altri crediti	40.792	21.185	19.607

Ratei e risconti attivi			
Attività d'esercizio a breve termine	41.792	28.318	13.474
Debiti verso fornitori	893	2.775	(1.882)
Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	4.433	8.817	(4.384)
Altri debiti	2.228	58.046	(55.818)
Ratei e risconti passivi			
Passività d'esercizio a breve termine	7.554	69.638	(62.084)
Capitale d'esercizio netto	34.238	(41.320)	75.558
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	9.394	7.797	1.597
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine			
Passività a medio lungo termine	9.394	7.797	1.597
Capitale investito	25.670	(48.021)	73.691
Patrimonio netto	(40.974)	(47.332)	6.358
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine			
Posizione finanziaria netta a breve termine	15.304	95.353	(80.049)
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(25.670)	48.021	(73.691)

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2009, era la seguente: (in Euro):

	31/12/2009	31/12/2008	Variazione
Depositi bancari	15.299	95.349	(80.050)
Denaro e altri valori in cassa	5	4	1
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	15.304	95.353	(80.049)
Posizione finanziaria netta a breve termine	15.304	95.353	(80.049)
Posizione finanziaria netta	15.304	95.353	(80.049)

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2007
Liquidità primaria	7,56	1,78	1,47
Liquidità secondaria	7,56	1,78	1,47
Indebitamento	0,41	1,64	1,39
Tasso di copertura degli immobilizzi	60,98	50,30	42,55

L'indice di liquidità primaria è pari a 7,56. La situazione finanziaria della società è da considerarsi buona.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fra i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio si mette in evidenza la nota ministeriale del 03/02/2010 riguardante precisazioni relativamente alle richieste di autorizzazione alle rimodulazioni delle economie interne ai Patti territoriali a norma della l. n. 127 del 03/08/2007.

Con questa nota il Ministero dello Sviluppo Economico rende noto che la somma di € 756.437.729,63 derivante da revoche, rinunce ed economie risulta in perenzione amministrativa e quindi non disponibile per poter soddisfare le richieste di rimodulazione presentate dai Soggetti responsabili.

La Direzione Generale del Ministero ha richiesto pertanto al Ministero dell'Economia e delle Finanze la riassegnazione al pertinente capitolo di bilancio.

Evoluzione prevedibile della gestione

La perdita di esercizio 2009 determinata in € 6.359,47 scaturisce sostanzialmente dalle imposte di esercizio 2009 e dai costi sostenuti, non rimborsabili, dei contributi ministeriali.

Il susseguirsi infatti degli interventi legati ai provvedimenti amministrativi costringe anche questo Soggetto responsabile a restare in attesa di ulteriori decisioni.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare segnalano che il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 27/03/2007.

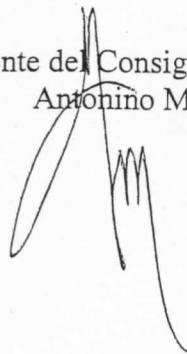
Destinazione del risultato d'esercizio

Circa la perdita d'esercizio di Euro (6.359).=, si propone all'assemblea di portarla a nuovo in attesa di futura copertura.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Messina li, 11/06/2010

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Antonino Messina



CENTRO MERCANTILE SICILIA S.C.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento di EUROLINK S.R.L.

Sede in VIA ACIREALE Z.I.R. - 98124 MESSINA (ME) Capitale sociale Euro 103.220,00 i.v.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2010 il giorno 25 del mese di maggio alle ore 12.00, presso i locali del Centro Mercantile siti in Milazzo (ME) si è tenuta l'assemblea ordinaria in seconda convocazione dalla società Centro Mercantile Sicilia S.C.p.A. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Relazione dell'Amministratore Delegato;
2. Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009: deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Collegio Sindacale.
3. Nomina del Consiglio di Amministrazione e del suo Presidente per il triennio 2010-2012 previa determinazione del numero dei componenti.
4. Nomina del Collegio Sindacale che eserciterà il controllo contabile e del suo Presidente per il triennio 2010-2012 e determinazione del relativo compenso.

Nel luogo e all'ora indicata risultano presenti i signori:

Cattafi Giuseppe	Presidente Del Consiglio Di Amministrazione
La Tassa Elio	Consigliere Delegato
Franza Vincenzo	Consigliere
Saccà Luigi	Consigliere
Sciliberto Salvatore	Consigliere
Cambria Giuseppe	Sindaco Effettivo
Schiavone Francesco	Sindaco Effettivo

Assente giustificata la dott.ssa Angela Gulli, Presidente del Collegio Sindacale.

La presenza dei partecipanti risulta dal foglio sottoscritto da tutti i partecipanti che sarà conservato agli atti della società.

Assume la presidenza il Prof. Giuseppe Cattafi, Presidente del Consiglio di Amministrazione e funge da segretario l'Avv. Elio La Tassa.

Il Presidente fa constatare che l'assemblea in prima convocazione è andata deserta e che in seconda convocazione deve ritenersi valida essendo presenti il Consiglio di Amministrazione, e Azionisti rappresentati in proprio e per delega numero 7.224 azioni su 10.322 azioni costituenti il Capitale sociale.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Introduce i lavori dell'assemblea, l'amministratore delegato che prima di dare lettura della propria relazione si sofferma sugli aspetti che hanno caratterizzato l'ultimo triennio.

Anzitutto evidenzia l'importanza di celebrare l'assemblea per la prima volta a Milazzo, a seguito del recupero dei capannoni col rifacimento degli impianti, le riparazioni dei tetti, degli adeguamenti di legge, le bonifiche delle parti fatiscenti, ottenendo, così, alla fine le prescritte agibilità.

Da poco, è stata, infatti, avviata la gestione dell'intero complesso, in modo da poter finalmente consentire l'ingresso ad aziende importanti affinché possano utilizzare con profitto le superfici del centro.

E' stato sicuramente un percorso lungo: a partire dalla gestione dei rapporti con gli Enti e le istituzioni ed a finire con i problemi di volta in volta collegati ai lavori di manutenzione – ordinaria ma soprattutto straordinaria – per l'ottenimento dell'agibilità.

L'amministratore delegato può però finalmente dirsi orgoglioso di ciò che si è fatto e delle decisioni che hanno consentito di ottenere il funzionamento di un complesso che diversamente sarebbe stato destinato irreversibilmente all'abbandono.

Prima di dare lettura della relazione, richiama l'attenzione sul contratto di locazione tra ASI e Centro Mercantile Sicilia sottoscritto nel 2002, facendo rilevare che – a prescindere dal momento in cui è stato sottoscritto – per ottenere l'agibilità dell'intero complesso (anno 2010) e quindi di poterlo utilizzare totalmente, sono trascorsi quasi per intero i nove anni della durata prevista dal contratto che scadrà nel 2011 e pertanto di ciò dovrà tenerne conto la proprietà (ASI), stabilendo una nuova decorrenza e la relativa scadenza.

L'amministratore delegato da lettura della relazione che viene integralmente trascritta.

Oggi si tiene l'Assemblea annuale della Ns. Società, esattamente la nona dalla sua costituzione avvenuta il 2001.

Vi sono note ormai le lungaggini e i motivi di esse e certamente non può non dirsi che i ritardi accumulati e la impossibilità economica per l'ASI di sostenere i costi contrattualmente previsti a carico di quest'ultima, non abbiano determinato danni alla Ns. Società.

Appare evidente che molti dei disagi e dei "danni" economici da Noi sofferti siano da imputare all'Asi, prova ne è che il canone di locazione è stato rimodulato *in minus*, a Ns. vantaggio.

La Ns. Società ha adempiuto alle obbligazioni nascenti dal contratto di locazione del 2002, sostituendosi nell'adempimento degli obblighi e degli impegni contrattualmente previsti a carico del Consorzio Asi, anche attraverso la anticipazione delle somme necessarie per l'esecuzione dei lavori straordinari di completamento del Centro, assolutamente necessari per l'ottenimento dell'agibilità del complesso aziendale.

E' per questo che ritengo opportuno, oggi, alla luce dell'ottenuta agibilità dell'intero complesso, richiamare brevemente alla Ns. memoria i passaggi che hanno segnato il trascorrere di un arco temporale, che ha rischiato di rendere vano il sacrificio di chi ha creduto nel progetto aziendale.

"La Ns. Società è stata costituita nel 2001 ed il contratto di locazione del complesso aziendale è stato stipulato nel 2002.

La impossibilità dichiarata nel 2004 dal locatore di provvedere al realizzo di opere per le quali era contrattualmente obbligato, ha però di fatto vanificato l'utilizzo integrale del "Centro", in quanto privo di agibilità.

Nel 2006, a seguito di una delle tante riunioni, infatti, è stato necessario prendere la decisione di utilizzare le superfici coperte del "Centro", destinandole esclusivamente a deposito e stoccaggio merci, consentendo in questo modo all'Asi di non realizzare alcune opere connesse ad un utilizzo industriale del complesso.

I lavori necessari per predisporre i locali ad uso deposito e tutte le manutenzioni, comprese quelle straordinarie, sono state effettuate con Ns. anticipazioni da scomputare sui canoni. E ciò –

come detto – pur non essendo Noi contrattualmente obbligati.

Conclusi i lavori, nel 2007, il Comune concedeva l'agibilità che consentiva l'insediamento di tre aziende che, tuttavia, da sole, non potevano garantire l'equilibrio economico della gestione.

In considerazione di ciò, veniva richiesto all'Asi il nulla osta a eseguire i lavori necessari per l'agibilità dei restanti capannoni. Nulla osta che veniva rilasciato nel marzo 2009, momento in cui si dava inizio ai lavori necessari a tal fine, sempre eseguiti attraverso Nostre anticipazioni.

Nel 2009, nonostante il completamento dei lavori, tuttavia il Comune, richiedeva espressamente, pena la non concessione dell'agibilità, la realizzazione dell'impianto antincendio e pertanto il Ns. CDA, deliberava la realizzazione dell'impianto richiesto, autorizzandone la spesa.

Nel 2010, viene rilasciata la seconda agibilità (e quindi l'agibilità di tutto il complesso), pur essendo tutt'oggi in attesa del collaudo dei VV.FF.”

Nel corso delle suesposte travagliate vicende, come detto in premessa, abbiamo chiesto ed ottenuto una rimodulazione del contratto di locazione (rimodulazione formalizzata da una delibera commissariale e motivata dal mancato rilascio dell'agibilità per l'intero Centro) che ha attenuato le difficoltà da Noi affrontate con consistenti anticipazioni di denaro, per eseguire i lavori di adeguamento degli impianti, unitamente alle altre opere di manutenzione straordinaria.

In considerazione delle circostanze sopra rappresentate, il Direttore Generale Asi, al quale v'è il nostro sentito ringraziamento, predisporrà un Atto Aggiuntivo del contratto di locazione che però dovrà essere aggiornato alla luce degli elementi che lo hanno innovato, attraverso l'eliminazione/soppressione di tutte le clausole che oggi, allo stato dei fatti, non hanno più motivo di essere (quali ad esempio, il rilascio della garanzia fideiussoria) e con la fissazione di nuovi termini di decorrenza e scadenza contrattuale.

Quanto sopra nella speranza di essere riuscito a sintetizzare il percorso di oltre un decennio, in cui il Ns. Partner privato (Eurolink) ci ha consentito di eseguire tutte le opere di completamento e/o adeguamento del “Centro”, grazie alle quali oggi siamo in grado di avviare la gestione dell'intero complesso.

Si è trattato di opere di notevole importanza, fuori dalla ordinaria manutenzione, eseguite al massimo della economicità e del risparmio, quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo: sostituzione con adeguamento della centrale elettrica, sostituzione della vecchia rete idrica, rifacimento parziale di tetti di copertura, realizzazione dell'impianto antincendio con accumulo e pompaggio, etc..

L'ammontare delle opere è stato rendicontato al Consorzio Asi. Pertanto, siamo in attesa della sistemazione dei rapporti di credito e debito e della conseguente stipula di un nuovo contratto di locazione, ovvero di un atto aggiuntivo al contratto esistente, fermo l'obbligo in capo alla proprietà di eseguire le ulteriori opere per il completamento del “Centro”.

Nonostante gli anni trascorsi, il progetto resta ancora oggi valido, seppur andrà opportunamente modellato e rapportato alle tendenze recenti che assecondano maggiori capacità di penetrazione nei mercati con la razionalizzazione delle funzioni distributive.

A tal proposito, richiamo alla Vs. memoria ciò che dissi in occasione di una Ns. Assemblea di anni or sono in cui evidenziavo che il progetto posto a base della richiesta di finanziamento accordato dal CIPE all'Asi, si poneva tra gli obiettivi, l'erogazione di servizi di commercializzazione a favore delle imprese, in riferimento alle aree che il Piano Regolatore Asi destinava all'iniziativa. Riporto testualmente: “Si tratta di aree riservate ad attrezzature ed impianti necessari per organizzare gli interscambi e le interconnessioni tra i diversi mezzi di trasporto (...)” ed ancora, “L'area è destinata alle funzioni parallele e concomitanti legate alla movimentazione delle merci ed alla commercializzazione dei prodotti con la presenza di funzioni terziarie pubbliche o d'interesse pubblico”.

Il “Centro”, così strutturato, incoraggia la Ns. iniziativa gestionale che potrà mettere a frutto l'opportunità dell'assenza o carenza di efficienti Centri capaci di offrire servizi alla

commercializzazione e servizi integrati a favore delle realtà produttive nelle fasi di movimentazione, trasferimento e distribuzioni delle merci.

Credo e mi auguro quindi che si possano, nel prosieguo, prevedere servizi di pubblica utilità, quali uno sportello bancario, servizi di vigilanza, di ristoro etc..

Tenuto conto della dimensione provinciale e della sua potenzialità, il "Centro" potrà quindi essere un valido strumento di supporto allo sviluppo di una piattaforma logistica multimediale, che sfrutti la felice posizione strategica.

Oggi, abbiamo realizzato un primo elemento costitutivo di un sistema intermodale per le attività di trasporto, attraverso il supporto di uno scalo merceologico con dotazioni per lo stoccaggio e conservazione delle merci, coi suoi spazi per la containerizzazione e la movimentazione da ampliare nelle superfici contigue, anche al di fuori dell'attuale perimetro.

La Ns. Società Consortile è un soggetto giuridico pubblico/privato e quindi mi auguro che la componente pubblica assolva ai compiti di indirizzo e la componente privata continui, come ha fatto, con la piena responsabilità direzionale imprenditoriale.

La scadenza del mandato triennale a Noi affidata scade oggi con l'approvazione del bilancio ed auguro a chi succederà di mettere a frutto la dedizione e la pazienza che da sola ha giustificato l'impegno.

Grazie a tutti.

Con riferimento al secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- Progetto di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2009;
 - Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009.
- Il dott. Giuseppe Cambria dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento al secondo punto all'ordine del giorno e l'assemblea all'unanimità

delibera

- di prendere atto della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009;
- di approvare il Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009, così come predisposto dal Consiglio di amministrazione, che evidenzia un risultato positivo;
- di approvare la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione del risultato d'esercizio accantonandolo a riserva legale.

Con riferimento al terzo e quarto punto all'ordine del giorno, il Presidente ricorda che, con l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2009, scade il mandato attribuito all'attuale Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale, rendendosi pertanto necessario il rinnovo dello stesso. L'amministratore delegato comunica ai presenti che il Consorzio ASI doveva designare ai sensi di statuto il Presidente del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale e che con nota del 30/03/2010 aveva richiesto al Consorzio Asi dette nomine ma che a tutt'oggi non è pervenuto alcun riscontro. L'assemblea prende atto ed all'unanimità

delibera

- di confermare nelle cariche, fino a quando il consorzio ASI effettuerà le designazioni, il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale in carica e di rinviare ad altra assemblea la nomina dei nuovi organi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 13.20, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
La Tassa Elio

Il Presidente
Cattafi Giuseppe

IL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 445/2000 LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

Reg. Imp. 02623070832
Rea 182233

CENTRO MERCANTILE SICILIA S.C.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento di EUROLINK S.R.L.

Sede in VIA ACIREALE Z.I.R. - 98124 MESSINA (ME)
Capitale sociale Euro 103.220,00 i.v.

Bilancio al 31/12/2009

Stato patrimoniale attivo		31/12/2009	31/12/2008
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)			
B) Immobilizzazioni			
I. Immateriali	7.700		7.700
- (Ammortamenti)	5.134		3.851
- (Svalutazioni)		2.566	3.849
II. Materiali	6.922		4.085
- (Ammortamenti)	1.002		293
- (Svalutazioni)		5.920	3.792
III. Finanziarie			
- (Svalutazioni)			
Totale Immobilizzazioni		8.486	7.641
C) Attivo circolante			
I. Rimanenze			
II. Crediti			
- entro 12 mesi	351.089		217.304
- oltre 12 mesi			
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		351.089	217.304
IV. Disponibilità liquide		129.903	88.635
Totale attivo circolante		480.992	305.939
D) Ratei e risconti		37	41
Totale attivo		489.515	313.621
Stato patrimoniale passivo		31/12/2009	31/12/2008
A) Patrimonio netto			
I. Capitale		103.220	103.220
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni			
III. Riserva di rivalutazione			

IV. Riserva legale	3.990	3.990
V. Riserve statutarie		
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio	13.435	
IX. Perdita d'esercizio		(53.892)
Acconti su dividendi		
Copertura parziale perdita d'esercizio		
Totale patrimonio netto	120.645	53.318
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti		
- entro 12 mesi	368.870	260.303
- oltre 12 mesi		
	<u>368.870</u>	<u>260.303</u>
E) Ratei e risconti		
Totale passivo	489.515	313.621
Conti d'ordine	31/12/2009	31/12/2008
1) Rischi assunti dall'impresa		
2) Impegni assunti dall'impresa		
3) Beni di terzi presso l'impresa		
4) Altri conti d'ordine		
Totale conti d'ordine		
Conto economico	31/12/2009	31/12/2008
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	159.870	148.560
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	29.334	42.600
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	<u>29.334</u>	<u>42.600</u>
Totale valore della produzione	189.204	191.160

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		2.080
7) Per servizi	64.142	109.265
8) Per godimento di beni di terzi	120.000	120.000
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi		
b) Oneri sociali		
c) Trattamento di fine rapporto		
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.284	1.284
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	709	276
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	1.993	1.560
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	2.617	1.431
Totale costi della produzione	188.752	234.336
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	452	(43.176)

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- altri		
16) Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri	257	659
	257	659
	257	659
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri	58	194
	58	194

17-bis) utili e perdite su cambi

Totale proventi e oneri finanziari	199	465
---	------------	------------

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie
- c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		
--	--	--

E) Proventi e oneri straordinari

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

19.257

16.768

19.257

16.768

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni
- imposte esercizi precedenti
- varie
- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

6.966

27.949

6.966

27.949

Totale delle partite straordinarie	12.291	(11.181)
---	---------------	-----------------

Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)

12.942

(53.892)

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti

126

b) Imposte differite

c) Imposte anticipate

(619)

d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

(493)

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

13.435

(53.892)

Presidente del Consiglio di amministrazione
Cattafi Giuseppe

IL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 445/2000 LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

Reg. Imp. 02623070832
Rea 182233**CENTRO MERCANTILE SICILIA S.C.P.A.**

Società soggetta a direzione e coordinamento di EUROLINK S.R.L.

Sede in VIA ACIREALE Z.I.R. - 98124 MESSINA (ME) Capitale sociale Euro 103.220,00 i.v.

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2009**Premessa**

Signori Azionisti,
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a euro 13.435.

Attività svolte

La società ha per oggetto la gestione del Centro Mercantile realizzato nel Comune di Milazzo dal Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della provincia di Messina

Eventuale appartenenza a un Gruppo

La società non appartiene a nessun gruppo, ma è soggetta alla direzione e coordinamento della Eurolink S.r.l.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento.

Descrizione	Bilancio al 31/12/2008	Bilancio al 31/12/2007
STATO PATRIMONIALE		
ATTIVO		
A) Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni	75.588	86.776
C) Attivo circolante	95.367	84.152
D) Ratei e risconti	8.445	8.451
Totale Attivo	179.400	179.379
PASSIVO:		
A) Patrimonio Netto:		
Capitale sociale	84.469	84.469
Riserve	37.702	37.702
Utile (perdite) dell'esercizio	(95.622)	(62.334)
B) Fondi per rischi e oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lav. Sub.		
D) Debiti	134.354	101.288
E) Ratei e risconti	18.497	18.254
Totale passivo	179.400	179.379
CONTO ECONOMICO		
A) Valore della produzione	92.403	59.245
B) Costi della produzione	(69.992)	(68.386)

C) Proventi e oneri finanziari	(333)	(320)
D) Rettifiche di valore di att. Finanziarie	(53.892)	(40.039)
E) Proventi e oneri straordinari	(1.474)	536
Imposte sul reddito dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	(33.288)	(48.964)

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'esercizio sono iniziati i lavori propedeutici all'ottenimento dell'agibilità totale dei locali gestiti dalla Vostra società, rilasciata in data 24/02/2010 con il n. 07/2010.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2009 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Deroghe

Non si è ricorso a deroghe previste dal secondo comma dell'art. 2423-bis.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci. Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio si riferiscono all'acquisto di arredamenti e macchine per l'ufficio.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Rimanenze magazzino

Nell'esercizio in esame non sono state effettuate operazioni che abbiano determinato la formazione di rimanenze.

Imposte sul reddito

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio. E' stato rilevato anche il credito per imposte anticipate relativo alle sole perdite riportabili illimitatamente.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Attività**A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

I versamenti dei soci sono stati già effettuati.

B) Immobilizzazioni**I. Immobilizzazioni immateriali****II. Immobilizzazioni materiali**

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Impianti, mobili e macch. Elettr.		6.922
Impianti generici		500
Mobili e arredi		6.063
Macchine d'uff. elettr.		359
(Fondi di ammortamento)		1.002
F.do amm. Imp. generici		50
F.do amm. Mobili e arredi		811
F.do amm. Macchine d'uff. elettr.		141

III. Immobilizzazioni finanziarie

Non vi sono immobilizzazioni finanziarie.

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Non vi sono rimanenze.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
351.089	217.304	133.785

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	23.952			23.952
Verso imprese controllate				
Verso imprese collegate				
Verso controllanti				
Per crediti tributari	2.877			2.877
Per imposte anticipate	15.827			15.827
Verso altri	308.433			308.433
Totale	351.089			351.089

Le imposte anticipate per euro 15.827 sono relative alle sole perdite riportabili illimitatamente ai fini fiscali di euro 53.552. Per una descrizione delle ragioni che rendono possibile l'iscrizione del beneficio fiscale potenziale connesso a tali perdite, si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa.

I principali crediti verso altri sono Consorzio ASI per euro 237.084 relativi ai lavori

necessari per l'ottenimento dell'agibilità ed Eurolink S.r.l. per euro 69.714 per le perdite pregresse che devono essere incassate dal Centro mercantile.

III. Attività finanziarie

Non sono iscritte attività finanziarie.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
129.903	88.635	41.268

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008
Depositi bancari e postali	129.903	88.635
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa		
Totale	129.903	88.635

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
37	41	(4)

Misurano oneri la cui competenza è posticipata rispetto alla manifestazione numeraria.

Passività**A) Patrimonio netto**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
120.645	53.318	67.327

Descrizione	31/12/2008	Incrementi	Decrementi	31/12/2009
Capitale	103.220			103.220
Riserva legale	3.990			3.990
Utile (perdita) dell'esercizio	(53.892)	13.435	(53.892)	13.435
	53.318	13.435	(53.892)	120.645

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	103.220		(1)	3.990	107.209
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni					
Altre variazioni					
Risultato dell'esercizio precedente				(53.892)	(53.892)
Alla chiusura dell'esercizio precedente	103.220	3.990	(1)	(53.892)	53.318
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni				53.892	53.892
Altre variazioni					
...					
Risultato dell'esercizio corrente				13.435	13.435
Alla chiusura dell'esercizio corrente	103.220	3.990		13.435	120.645

Il capitale sociale è composto da n. 10.322 azioni del valore nominale di 10 euro.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	103.220	B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni		A, B, C			
Riserve di rivalutazione		A, B			
Riserva legale	3.990		3.990		
Riserve statutarie		A, B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve		A, B, C			
Utili (perdite) portati a nuovo					
Totale			3.990		
Quota non distribuibile			3.990		
Residua quota distribuibile					

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

B) Fondi per rischi e oneri

Non sono accantonati fondi per rischi ed oneri.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Non vi è organico in forza e dunque non vi è un debito per trattamento di fine rapporto.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
368.870	260.303	108.567

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Obbligazioni				
Obbligazioni convertibili				
Debiti verso soci per finanziamenti				
Debiti verso banche				
Debiti verso altri finanziatori				
Acconti				
Debiti verso fornitori	252.017			252.017
Debiti costituiti da titoli di credito				
Debiti verso imprese controllate				
Debiti verso imprese collegate				
Debiti verso controllanti				
Debiti tributari				
Debiti verso istituti di previdenza				
Altri debiti	116.852			116.852
Arrotondamento	1			1
Totale	368.870			368.870

I debiti verso fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali.

Tra i debiti verso fornitori la voce di maggior rilievo per euro 240.000 è il debito per fatture da ricevere iscritto nei confronti del Consorzio Asi per la locazione del Centro Mercantile di Milazzo.

Tra gli altri debiti è iscritto il debito per euro 100.000 per canoni di locazione maturati da marzo a dicembre 2007.

E) Ratei e risconti

Nell'esercizio non vi sono ratei e risconti passivi.

Conti d'ordine

Conto economico**A) Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
189.204	191.160	(1.956)

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	159.870	148.560	11.310
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	29.334	42.600	(13.266)
Totale	189.204	191.160	(1.956)

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
188.752	234.336	(45.584)

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci		2.080	(2.080)
Servizi	64.142	109.265	(45.123)
Godimento di beni di terzi	120.000	120.000	
Salari e stipendi			
Oneri sociali			
Trattamento di fine rapporto			
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.284	1.284	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	709	276	433
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	2.617	1.431	1.186
Totale	188.752	234.336	(45.584)

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
199	465	(266)

Descrizione	31/12/2009	31/12/2008	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	257	659	(402)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(58)	(194)	136
Utili (perdite) su cambi			
Totale	199	465	(266)

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
(493)		(493)

Imposte	Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2008	Variazioni
Imposte correnti:	126		126
IRES	126		126
IRAP			
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)	(619)		(619)
IRES	(619)		(619)
IRAP			
Totale	(493)		(493)

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere fiscale risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	12.942	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	3.559
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Compensi amministratori	2.250	
	2.250	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Interessi passivi	69	
Spese per mezzi trasporto	215	
Sopravv. passive	99	
Ammortamenti	19	
Altri costi	197	
	599	
Imponibile fiscale	15.791	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		126

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	452	
Costi non rilevanti ai fini IRAP		
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
Deduzione Irap	(452)	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Imponibile Irap		
IRAP corrente per l'esercizio		

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 14 C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

In merito al risultato d'esercizio si propone di accantonare l'importo dell'utile di esercizio a riserva legale.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
Cattafi Giuseppe

IL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 445/2000 LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

CENTRO MERCANTILE SICILIA S.C.P.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento di EUROLINK S.R.L.

Sede in VIA ACIREALE Z.I.R. - 98124 MESSINA (ME)
Capitale sociale Euro 103.220,00 i.v.

Relazione del Collegio Sindacale esercente attività di revisione legale dei conti ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39 del 27 gennaio 2010

Agli Azionisti della Centro Mercantile Sicilia S.C.P.A.

Parte prima

Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter, primo comma, lettera c) del Codice Civile

a) Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società Centro Mercantile Sicilia S.C.P.A. chiuso al 31/12/2009. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società Centro Mercantile Sicilia S.C.P.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sul controllo contabile.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 7 aprile 2009.

c) A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società Centro Mercantile Sicilia S.C.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2009.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2009 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

2. In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato alle assemblee degli azionisti e alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
4. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile
5. Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.
6. Il Collegio Sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
7. In osservanza della disposizione prevista dall'art. 2409-ter, abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2009, dal quale emerge un utile di euro 13.435 e abbiamo riscontrato la corrispondenza con i dati contabili. I criteri di valutazione sono i medesimi del bilancio precedente e non risultano fatti meritevoli di menzione.
8. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
9. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 13.435 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	489.515
Passività	Euro	368.870
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	107.210
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	13.435
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	189.204
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	188.752
Differenza	Euro	452
Proventi e oneri finanziari	Euro	199
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	12.291
Risultato prima delle imposte	Euro	12.942
Imposte sul reddito	Euro	(493)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	13.435

10. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

11. Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2009, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Messina, 23/04/2010

Il Collegio Sindacale

Presidente Collegio sindacale

GULLI' ANGELA

Sindaco effettivo

CAMBRIA GIUSEPPE

Sindaco effettivo

SCHIAVONE FRANCESCO

IL SOTTOSCRITTO LEGALE RAPPRESENTANTE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 445/2000 LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL

29 LUGLIO 2010

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di luglio, alle ore 18,30, in Messina, nei locali di Corso Cavour della Provincia Regionale di Messina, giusta convocazione del Presidente a norma dell'art. 14 dello Statuto sociale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del consorzio "Agenzia Per l'Energia Messina - APEM" per discutere e deliberare sui punti posti al seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione bilanci gestione precedente anni 2003-2008;
- 2) Approvazione bilancio 2009;
- 3) Approvazione bilancio preventivo 2010;
- 4) Nomina del Direttore dell'APEM e sue funzioni;
- 5) Nomina consulente amministrativo;
- 6) Varie ed eventuali.

Sono presenti il Presidente del Consorzio Dott. Giovanni Cesare Ricevuto ed i Consiglieri Dott. Nicolò Cannavò e Dott. Campagna Sebastiano.

Sono assenti i consiglieri: nessuno.

È, altresì, presente il Collegio dei revisori dei conti rappresentato dal Presidente Dott. Giuseppe Leone e dal componente Dott.ssa Franca Santina Trovato. È assente il componente Dott. Antonio Torrisi.

Su invito del Presidente sono presenti il consulente fiscale Dott. Angelo Ragonese ed il collaboratore del Consorzio Dott. Nicola Brianti che funge da segretario verbalizzante.

A norma dell'art. 15 dello Statuto sociale assume la presidenza dei lavori il Presidente Ricevuto il quale, accertata la presenza del numero legale, dichiara la seduta validamente costituita ed apre la discussione sui punti all'O.d.G.

1) Approvazione bilanci gestione precedente anni 2003-2008.

Prende la parola il Presidente, il quale, richiamando anche la precedente riunione di CdA, invita il Consiglio a passare alla discussione sul primo punto all'o.d.g. relativo all'approvazione bilanci gestione precedente anni 2003-2008.

A tal fine dà la parola al Dott. Leone, per udire la relazione predisposta dal Collegio dei revisori.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Revisori dott. Leone il quale legge la relazione dell'organo di controllo, che viene consegnata alla Presidenza, in merito alla redazione dei bilanci consuntivi che vanno dall'esercizio 2003 al 2008. Dopo un'attenta analisi dei fatti

amministrativi, civili e fiscali, succedutisi in tale periodo, la relazione si conclude con il parere favorevole, del Collegio dei revisori, all'approvazione dei bilanci.

Udito quanto detto dal Presidente, del Collegio dei revisori, preso atto della relazione favorevole dell'organo di controllo, presa visione dettagliata dei bilanci di cui si tratta, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare le bozze dei bilanci consuntivi 2003-2008 allegandoli al presente verbale alla lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale

2) Approvazione bilancio 2009.

Prende la parola il Presidente, il quale, una volta sanata la precedente situazione, invita il Consiglio alla discussione del secondo punto all'o.d.g., approvazione bilancio anno 2009.

A tal fine egli dà la parola al Dott. Leone.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Revisori dott. Leone, il quale legge la relazione dell'organo di controllo in merito alla redazione del bilancio consuntivo 2009. Dopo un'attenta analisi dei fatti amministrativi, civili e fiscali, succedutisi in tale periodo, la relazione si conclude con il parere favorevole all'approvazione del bilancio relativo all'anno 2009.

Udito quanto detto dal Presidente del Collegio dei revisori, preso atto della relazione favorevole dell'organo di controllo, presa visione dettagliata del bilancio di cui si tratta, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare la bozza del bilancio consuntivo 2009, allegandolo al presente verbale alla lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale

3) Approvazione bilancio preventivo 2010;

Il Presidente dà la parola al Dott. Brianti il quale, dopo aver ricordato che ancora il Consorzio, dopo anni di abbandono, non ha ripreso la propria attività, legge al Consiglio il bilancio preventivo per l'anno 2010 comprendente solo voci di spesa relative agli oneri bancari, ai diritti della Camera di Commercio ed all'emolumento del consulente fiscale, per un totale di € 5.425,00.

Udito quanto detto da Brianti, su invito del Presidente, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare il bilancio preventivo 2010, allegandolo al presente verbale alla lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale.

4) Nomina del Direttore dell'APEM e sue funzioni.

Prende la parola il Presidente, il quale informa il Consiglio che, a causa della lunga inattività del consorzio, così come da statuto e regolamento tutte le nomine effettuate dai vecchi organi sociali sono da considerarsi decadute. Il Consiglio prende atto delle norme statutarie e regolamentari edopo le necessarie riflessioni, invita il Consiglio a voler nominare un nuovo Direttore.

Prende la parola il Consigliere Cannavò, il quale, nel ricordare lo sforzo profuso negli ultimi tempi dal Dott. Brianti in favore della ripresa dell'attività da parte dell'APEM, nonché delle sue specifiche conoscenze tecniche nel settore, propone quale nuovo Direttore del consorzio lo stesso Brianti.

Dopo breve discussione, condividendo quanto detto dal Consigliere Cannavò, il Consiglio, all'unanimità

DELIBERA

di nominare il Dott. Nicola Brianti Direttore del Consorzio APEM, rinviando, a norma di statuto, la determinazione del suo compenso all'Assemblea dei soci.

Le funzioni del Direttore del Consorzio restano le medesime di quelle attribuite al precedentemente Direttore che si allegano al presente verbale alla lettera "D" per formarne parte integrante e sostanziale.

Prende la parola il Dott. Brianti il quale ringrazia il Consiglio ed accetta l'incarico.

5) Nomina consulente amministrativo.

Prende la parola il Presidente, il quale propone al consiglio di voler confermare nell'incarico di consulente amministrativo e fiscale del consorzio il Dottore commercialista Angelo Ragonese.

Dopo breve discussione, condividendo quanto detto dal Presidente, il Consiglio, all'unanimità

DELIBERA

di dare l'incarico di consulente amministrativo e fiscale del consorzio al Dottore commercialista Angelo Ragonese, i cui compensi saranno determinati sulla base di quanto previsto dalla tariffa professionale dei Dottori commercialisti.

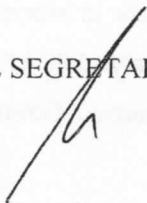
6) Varie ed eventuali.

Prende la parola il Direttore Brianti, il quale informa il Consiglio che già da qualche tempo egli si è attivato per rendere operativa, da parte del consorzio, una collaborazione con vari Enti ed Istituzioni, al fine di avviare una produzione di energia con pannelli fotovoltaici da installare su edifici facenti capo alla Provincia Regionale di Messina. Egli, a tal proposito, relaziona sulla bozza di convenzione da stipulare con i partners.

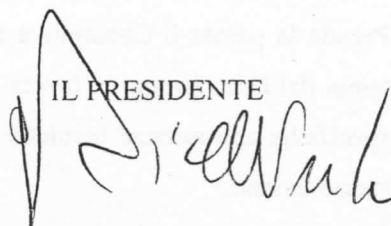
Prende la Parola il Presidente, il quale si complimenta con il Direttore per il lavoro sin qui fatto, esortandolo ad organizzare tutte le energie del consorzio affinché tale iniziativa abbia pronto e concreto avvio. In merito a ciò, chiede al Direttore di avviare tutte le iniziative necessarie per ottenere dall'Ente Provincia, in forza dell'approvazione dei bilanci tutti, dal 2003 al 2010, la somma di euro 100.000 così come previsto nel Bilancio 2009 dell'Ente.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 19,30 previa stesura, lettura ed approvazione unanime del presente verbale.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE



VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL CONSORZIO

"AGENZIA PER L'ENERGIA MESSINA – APEM"

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di luglio (29/07/2010), alle ore 19.30, presso i locali di Corso Cavour della Provincia Regionale di Messina, ove è stata convocata dal Presidente, Dott. Dott. Giovanni Cesare Ricevuto, per le ore 19.00, si è riunita l'Assemblea Ordinaria dei soci del consorzio di tipo non commerciale "Agenzia Per l'Energia Messina, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione bilanci gestione precedente anni 2003-2008;
- 2) Approvazione bilancio 2009;
- 3) Approvazione bilancio preventivo 2010;
- 4) Determinazione compenso Direttore;
- 5) Varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea a norma di statuto Il Presidente della Provincia regionale di Messina Dott. Giovanni Cesare Ricevuto, il quale, constatato e fatto constatare che:

a) l'Assemblea è stata correttamente convocata, a norma dell'art. 12 dello Statuto consortile;

b) a norma dell'art. 11 dello statuto sono presenti tutti i soci così rappresentati:

1) Università degli Studi di Messina: Prof. Antonino Germanà il quale interviene in rappresentanza del Prof. Francesco Tomasello rettore pro-tempore dell'Università degli Studi di Messina;

2) Provincia Regionale di Messina: Dott. Giovanni Cesare Ricevuto, il quale interviene nella qualità di Presidente pro-tempore della Provincia Regionale di Messina per conto di quest'ultima;

c) è presente il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone del Presidente Dott. Giuseppe Leone e del componente Dott.ssa Franca Santina Trovato. È assente il componente Dott. Antonio Torrisi.

d) è presente il Direttore del Consorzio Dott. Nicola Briante, il quale svolge anche la funzione di segretario verbalizzante;

dichiara l'Assemblea regolarmente costituita e valida a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

- 1) **Approvazione bilanci gestione precedente anni 2003-2008.**

Prende la parola il Presidente, il quale invita L'Assemblea a voler approvare i bilanci del consorzio degli esercizi che vanno dal 2003 al 2008. A tal fine egli dà la parola al Dott. Leone per udire la relazione predisposta dal Collegio dei revisori.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Revisori dott. Leone il quale legge la relazione dell'organo di controllo in merito alla redazione dei bilanci consuntivi che vanno dall'esercizio 2003 al 2008. Dopo un'attenta analisi dei fatti amministrativi, civili e fiscali, succedutisi in tale periodo, la relazione si conclude con il parere favorevole all'approvazione dei bilanci.

Udito quanto detto dal Presidente, preso atto della relazione favorevole dell'organo di controllo, presa visione dettagliata dei bilanci di cui si tratta, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, l'Assemblea, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare le bozze dei bilanci consuntivi 2003-2008 allegandoli al presente verbale alla lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale

2) Approvazione bilancio 2009.

Prende la parola il Presidente, il quale, una volta sanata la precedente situazione, invita l'Assemblea a voler approvare il bilancio del consorzio relativo all'esercizio 2009. A tal fine egli dà la parola al Dott. Leone per udire la relazione predisposta dal Collegio dei revisori.

Prende la parola il Presidente del Collegio dei Revisori dott. Leone il quale legge la relazione dell'organo di controllo in merito alla redazione del bilancio consuntivo 2009. Dopo un'attenta analisi dei fatti amministrativi, civili e fiscali, succedutisi in tale periodo, la relazione si conclude con il parere favorevole, del Collegio dei revisori, all'approvazione dei bilanci.

Udito quanto detto dal Presidente, preso atto della relazione favorevole dell'organo di controllo, presa visione dettagliata del bilancio di cui si tratta, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare il bilancio consuntivo 2009, allegandolo al presente verbale alla lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale

3) Approvazione bilancio preventivo 2010.

Il Presidente dà la parola al Direttore Brianti il quale, dopo aver ricordato che ancora il Consorzio, dopo anni di abbandono, non ha ripreso la propria attività, legge all'Assemblea il bilancio preventivo per l'anno 2010 comprendente solo voci di spesa relative agli oneri bancari, ai diritti della Camera di Commercio ed all'emolumento del consulente fiscale, per un totale di € 5.425,00.

Udito quanto detto dal Direttore Brianti, su invito del Presidente, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti in merito ai punti ritenuti meritevoli di ulteriore approfondimento, il Consiglio, all'unanimità,

DELIBERA

di approvare il bilancio preventivo 2010, allegandolo al presente verbale alla lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale.

4) Determinazione compenso Direttore.

Prende la parola il Presidente il quale, richiamando quanto deliberato in sede di approvazione del bilancio preventivo 2010 ed evidenziando che il consorzio al momento, anche a causa della sua prolungata inattività, non dispone di sufficienti risorse per remunerare le funzioni interne dello stesso, invita l'Assemblea a voler rinviare la presente delibera ad una futura seduta.

Preso atto di quanto detto dal Presidente e condividendone le considerazioni, l'Assemblea, all'unanimità

DELIBERA

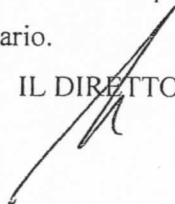
di rinviare ogni decisione in merito al presente punto ad una futura seduta.

5) Varie ed eventuali.

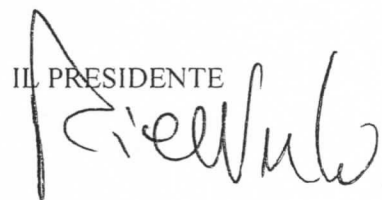
Nessuno chiede la parola.

Null'altro dovendosi deliberare e nessuno dei presenti avendo ulteriormente chiesta la parola, la seduta viene sciolta alle ore 20.30 previa stesura, lettura ed approvazione del presente verbale che viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

IL DIRETTORE



IL PRESIDENTE



AGENZIA PER L'ENERGIA MESSINA - APEM

Codice fiscale 02126950837 – Partita iva 02126950837

VIA SAN PAOLO IS.361 - 98100 MESSINA

Numero R.E.A 172146

Registro Imprese di MESSINA n. 02126950837

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2009

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2009	31/12/2008
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Immobilizzazioni materiali	10.354	10.354
2) -Fondo ammort.e svalutaz.immob. materiali	10.354 -	10.354 -
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	35	35
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	35	35
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	4.419	4.419
II TOTALE CREDITI :	4.419	4.419
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	13.013	15.508
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	17.432	19.927
D) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	17.467	19.962

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO
31/12/2009
31/12/2008
A) PATRIMONIO NETTO

I) Capitale	10.424	10.424
II) Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII) Altre riserve:	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell'esercizio	3.933 -	0
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	6.491	10.424

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

0 0

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

0 0

D) DEBITI

1) Esigibili entro l'esercizio successivo	10.924	9.489
---	--------	-------

D TOTALE DEBITI

10.924 9.489

E) RATEI E RISCONTI

52 49

TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

17.467 19.962

CONTO ECONOMICO
31/12/2009
31/12/2008
A) VALORE DELLA PRODUZIONE
5) Altri ricavi e proventi

<i>b) Contributi in c/esercizio</i>	0	1.735
-------------------------------------	---	-------

5 TOTALE Altri ricavi e proventi

0 1.735

A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE

0 1.735

B) COSTI DELLA PRODUZIONE
7) per servizi

3.479 1.248

9) per il personale:

<i>b) oneri sociali</i>	0	31
-------------------------	---	----

9 TOTALE per il personale:	0	31
14) oneri diversi di gestione	458	254
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	3.937	1.533
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	3.937 -	202
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)		
<i>d) proventi finanz. diversi dai precedenti:</i>		
<i>d4) da altri</i>	4	5
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	4	5
16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	4	5
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>d) debiti verso banche</i>	0	206
<i>g) oneri finanziari diversi</i>	0	1
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	0	207
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	4	202 -
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	3.933 -	0
23) Utile (perdite) dell'esercizio	3.933 -	0

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

Messina 01 marzo 2010

Il Presidente

Rto

AGENZIA PER L'ENERGIA MESSINA - APEM

Codice fiscale e Partita IVA 02126950837

Via San Paolo is. 361 - 98100 Messina

Numero R.E.A 172146

Registro Imprese di MESSINA n. 02126950837

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2008

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2008	31/12/2007
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Immobilizzazioni materiali	10.354	10.354
2) -Fondo ammort.e svalutaz.immob. materiali	10.354 -	10.354 -
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	35	35
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	35	35
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	4.419	4.419
II TOTALE CREDITI :	4.419	4.419
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	15.508	15.995
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	19.927	20.414
D) RATEI E RISCONTI	0	2
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	19.962	20.451

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO
31/12/2008
31/12/2007
A) PATRIMONIO NETTO

I) Fondo Consortile	10.424	13.532
VII) Altre riserve:	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	0	1.373 -
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	10.424	12.159

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

0 0

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

0 0

D) DEBITI

1) Esigibili entro l'esercizio successivo	9.489	8.241
---	-------	-------

D TOTALE DEBITI

9.489 8.241

E) RATEI E RISCONTI

49 51

TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

19.962 20.451

CONTO ECONOMICO
31/12/2008
31/12/2007
A) VALORE DELLA PRODUZIONE
5) Altri ricavi e proventi

<i>b) Contributi in c/esercizio</i>	1.735	0
-------------------------------------	-------	---

5 TOTALE Altri ricavi e proventi

1.735 0

A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE

1.735 0

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

7) per servizi	1.248	1.040
----------------	-------	-------

9) per il personale:

<i>b) oneri sociali</i>	31	0
-------------------------	----	---

9 TOTALE per il personale:

31 0

14) oneri diversi di gestione

254 112

B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE

1.533 1.152

A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE

202 1.152 -

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)

d) proventi finanz. diversi dai precedenti:

d4) da altri

5 8

d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:

5 8

16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)

5 8

17) interessi e altri oneri finanziari da:

d) debiti verso banche

206 207

g) oneri finanziari diversi

1 0

17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:

207 207

15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI

202 - 199 -

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

0 0

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

21) Oneri straordinari

c) altri oneri straordinari

0 22

21 TOTALE Oneri straordinari

0 22

20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE

0 22 -

A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE

0 1.373 -

23) Utile (perdite) dell'esercizio

0 1.373 -

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

Messina 12 febbraio 2009

Il Presidente del CdA

R 10

AGENZIA PER L'ENERGIA MESSINA - APEM

Codice fiscale e partita IVA 02126950837

Via San Paolo ls. 361 - 98100 MESSINA

Numero R.E.A 172146

Registro Imprese di MESSINA n. 02126950837

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2007

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2007	31/12/2006
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Immobilizzazioni materiali	10.354	10.354
2) -Fondo ammort.e svalutaz.immob. materiali	10.354 -	10.354 -
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	35	35
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	35	35
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	4.419	4.441
II TOTALE CREDITI :	4.419	4.441
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	15.995	16.307
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	20.414	20.748
D) RATEI E RISCONTI	2	2
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	20.451	20.785

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO
31/12/2007
31/12/2006
A) PATRIMONIO NETTO

I) Fondo Consortile	13.532	12.886
VII) Altre riserve:	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio	1.373 -	647
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	12.159	13.533

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

0 0

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

0 0

D) DEBITI

1) Esigibili entro l'esercizio successivo	8.241	7.200
---	-------	-------

D TOTALE DEBITI

8.241 7.200

E) RATEI E RISCONTI

51 52

TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

20.451 20.785

CONTO ECONOMICO
31/12/2007
31/12/2006
A) VALORE DELLA PRODUZIONE

0 0

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

7) per servizi	1.040	1.040
14) oneri diversi di gestione	112	112

B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE

1.152 1.152

A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE

1.152 - 1.152 -

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI
16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)
d) proventi finanz. diversi dai precedenti:

d4) da altri	8	7
--------------	---	---

d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti:	8	7
---	---	---

16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)	8	7
---	---	---

17) interessi e altri oneri finanziari da:

<i>a') debiti verso banche</i>	207	212
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	207	212
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	199 -	205 -
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi straordinari		
<i>b) altri proventi straordinari</i>	0	2.004
20 TOTALE Proventi straordinari	0	2.004
21) Oneri straordinari		
<i>c) altri oneri straordinari</i>	22	0
21 TOTALE Oneri straordinari	22	0
20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	22 -	2.004
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	1.373 -	647
23) Utile (perdite) dell'esercizio	1.373 -	647

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

Messina 31 marzo 2008

AGENZIA PER L'ENERGIA MESSINA - APEM

Codice fiscale 02126950837 – Partita iva 02126950837

VIA SAN PAOLO IS.361 - 98100 MESSINA ME

Numero R.E.A 172146

Registro Imprese di MESSINA n. 02126950837

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2006

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2006	31/12/2005
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Immobilizzazioni materiali	10.354	10.354
2) -Fondo ammort.e svalutaz.immob. materiali	10.354 -	10.354 -
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	0	0
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	35	35
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	35	35
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE	0	0
II) CREDITI :		
1) Esigibili entro l'esercizio successivo	4.441	10.766
II TOTALE CREDITI :	4.441	10.766
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	16.307	11.289
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	20.748	22.055
D) RATEI E RISCONTI	2	1
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	20.785	22.091

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	31/12/2006	31/12/2005
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Fondo Consortile	12.886	4.695
VII) Altre riserve:	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile dell' esercizio	647	8.191
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	13.533	12.886
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
I) Esigibili entro l'esercizio successivo	7.200	9.150
D TOTALE DEBITI	7.200	9.150
E) RATEI E RISCONTI	52	55
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	20.785	22.091

CONTO ECONOMICO	31/12/2006	31/12/2005
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
I) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	47.171
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	0	47.171
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
7) per servizi	1.040	6.123
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	27.587
b) oneri sociali	0	3.399
9 TOTALE per il personale:	0	30.986
14) oneri diversi di gestione	112	888
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	1.152	37.997
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE	1.152 -	9.174
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		

16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)

d) proventi finanz. diversi dai precedenti:

d4) da altri 7 3

d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti: 7 3

16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.) 7 3

17) interessi e altri oneri finanziari da:

d) debiti verso banche 212 0

17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da: 212 0

15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI 205 - 3

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE 0 0

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

20) Proventi straordinari

b) altri proventi straordinari 2.004 0

20 TOTALE Proventi straordinari 2.004 0

20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE 2.004 0

A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE 647 9.177

22) Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate

a) imposte correnti 0 986

22 TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate 0 986

23) Utile (perdite) dell'esercizio 647 8.191

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili.

Messina 31 marzo 2007

Il Presidente

Rb